

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000432 от 07.10.2022

ЖК "Солярис", многоквартирный дом, г. Владивосток, ул. Жигура, 8

Дата первичного размещения: 12.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мега Сити" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Мега Сити" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 690091 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Фокина |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20, эт.5, каб.2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(423)202-80-08 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@szmegacity.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жксолярис.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Горовой |
| | 1.5.2 | Имя: Вячеслав |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мега Сити" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2543124517 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543124517 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1182536012427 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 19.04.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Доманюк |
| | 3.3.2 | Имя: Юрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 47,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-329-027 47 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253806885834 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Пузынкина |
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Павловна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 40,37 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-927-526 86 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 250610188008 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Горовой |
| | 3.3.2 | Имя: Вячаслав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-535-493 42 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272406264216 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Доманюк |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-329-027 47 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253806885834 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей в размере 47,5% уставного капитала компании |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Пузынкина |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Павловна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40,37 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-927-526 86 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 250610188008 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей в размере 40,37% уставного капитала компании |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Горовой |
| | 3.4.2 | Имя: Вячаслав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-535-493 42 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272406264216 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей в размере 5% уставного капитала компании |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Альянс строителей Приморья</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2537056040</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-134-22122009</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30.03.2021</p> |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p> | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p> |
| | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p> |
| <p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> | | |
| <p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> | <p>6.1.1</p> | <p>Последняя отчетная дата: 30.06.2022</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 814,20 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 689 596,90 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике

8.1.1

Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация

9.1.1

Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:
1

9.1.2

Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках

9.2.1

Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
Многоквартирный дом

9.2.2

Наименование объекта:

9.2.3

Субъект Российской Федерации:
край Приморский край

9.2.4

Район субъекта Российской Федерации:

9.2.5

Вид населенного пункта:
г

9.2.6

Наименование населенного пункта:
Владивосток

9.2.7

Округ в населенном пункте:

9.2.8

Район в населенном пункте:

9.2.9

Вид обозначения улицы:
улица

9.2.10

Наименование улицы:
Жигура

9.2.11

Дом:
8

9.2.12

Литера:

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 36 376,9 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал каркаса - монолитный железобетон. Материал наружных стен - монолитный железобетон.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 187,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 187,53 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 375,03 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

1

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Приморский трест инженерно-строительных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536017433 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фактор-Гео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536157688 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Онучина |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анастасия |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александровна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 253402933313 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.03.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-010002-2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0044-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК СОЛЯРИС |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АТР-Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2543051851 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-18-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28-Ю-23582 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.10.2038 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.05.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление муниципальной собственности Администрации города Владивостока |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:040010:89 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 050,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 12 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На восточной и южной стороне земельного участка расположены: Детский игровой комплекс Восторг; Песочница; Качели базовые; Детский игровой комплекс мини; Домик-беседка Ёжик; Качалка-балансир Уточка; Качалка балансир металлическая; Карусель с 6-ю сиденьями; Качалка на пружине Джип |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На восточной и южной стороне земельного участка расположены: Оборудование Atrix-Gim 3; Оборудование Atrix-Gim 28; Оборудование Atrix-Gim 18 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На восточной стороне земельного участка расположены: Контейнера для сбора ТБО в количестве двух штук и площадка для КГО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка деревьев, кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом наружное электроосвещение ИОС 5.1.3 предусмотрено освещение пространств в транспортных и пешеходных зонах. Решения выполнены в составе проекта (без получения тех условий) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пространство внутреннего двора предусмотрено согласно разработанному эскизному проекту с обустройством скамеек, урн и т.д |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 338 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 711 124,01 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-14418-ТП-20 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 869 537,57 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-335 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 868,64 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28090/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 272 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 249 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 172 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 77 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| | | | | | | | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 3.40 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 3.40 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 3.40 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 3.40 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 3.40 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 3.40 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 3.40 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 3.40 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 3.40 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 64.50 | 2 | 17.90 | 3.40 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 64.50 | 2 | 17.90 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 54.30 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 53.20 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 2 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 2 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 64.50 | 2 | 17.90 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 54.30 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 53.20 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 3 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 3 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 3 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 64.50 | 2 | 17.90 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 54.30 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 53.20 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 4 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 4 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 4 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 4 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 5 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 5 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 5 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 5 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 5 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 5 | 1 | 64.40 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 5 | 1 | 54.60 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 5 | 1 | 54.30 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 5 | 1 | 53.20 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 5 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 5 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 5 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 5 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 5 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 6 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 6 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 6 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 6 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 6 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 6 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 91 | Квартира | 6 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 92 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 94 | Квартира | 6 | 1 | 73.30 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 6 | 1 | 54.60 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 96 | Квартира | 6 | 1 | 54.30 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 97 | Квартира | 6 | 1 | 53.20 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 98 | Квартира | 6 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 99 | Квартира | 6 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 6 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 6 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 6 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 7 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 7 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 7 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 7 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 7 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 7 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 7 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 7 | 1 | 73.30 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 7 | 1 | 54.60 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 7 | 1 | 54.30 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 7 | 1 | 53.20 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 7 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 7 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 7 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 7 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 7 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 8 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 8 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 8 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 8 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 8 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 8 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 8 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 8 | 1 | 73.30 | 2 | 32.60 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 133 | Квартира | 8 | 1 | 54.60 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 8 | 1 | 54.30 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 8 | 1 | 53.20 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 8 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 8 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 8 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 8 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 8 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 9 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 9 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 143 | Квартира | 9 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 144 | Квартира | 9 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 9 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 146 | Квартира | 9 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 9 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 148 | Квартира | 9 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 149 | Квартира | 9 | 1 | 79.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 150 | Квартира | 9 | 1 | 78.30 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 151 | Квартира | 9 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 152 | Квартира | 9 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 153 | Квартира | 9 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 154 | Квартира | 9 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 9 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 156 | Квартира | 10 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 157 | Квартира | 10 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 10 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 159 | Квартира | 10 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 10 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 161 | Квартира | 10 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 162 | Квартира | 10 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 163 | Квартира | 10 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 164 | Квартира | 10 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 165 | Квартира | 10 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 10 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 167 | Квартира | 10 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 168 | Квартира | 10 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 169 | Квартира | 10 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 170 | Квартира | 10 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 11 | 1 | 74.20 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 172 | Квартира | 11 | 1 | 119.00 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 11 | 1 | 56.10 | 1 | 25.30 | 2.80 |
| 174 | Квартира | 11 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 175 | Квартира | 11 | 1 | 83.90 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 176 | Квартира | 11 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 177 | Квартира | 11 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 178 | Квартира | 11 | 1 | 55.60 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 179 | Квартира | 11 | 1 | 54.90 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 180 | Квартира | 11 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 181 | Квартира | 11 | 1 | 53.20 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 182 | Квартира | 11 | 1 | 53.10 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 183 | Квартира | 11 | 1 | 54.00 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 11 | 1 | 54.10 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 185 | Квартира | 11 | 1 | 51.80 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 12 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 187 | Квартира | 12 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 188 | Квартира | 12 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 189 | Квартира | 12 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 190 | Квартира | 12 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 191 | Квартира | 12 | 1 | 55.50 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 192 | Квартира | 12 | 1 | 79.50 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 193 | Квартира | 12 | 1 | 53.00 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 194 | Квартира | 12 | 1 | 53.90 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 195 | Квартира | 12 | 1 | 54.00 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 196 | Квартира | 12 | 1 | 51.70 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 197 | Квартира | 13 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 198 | Квартира | 13 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 13 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 200 | Квартира | 13 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 201 | Квартира | 13 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 202 | Квартира | 13 | 1 | 55.50 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 203 | Квартира | 13 | 1 | 54.80 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 204 | Квартира | 13 | 1 | 53.00 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 205 | Квартира | 13 | 1 | 53.90 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 206 | Квартира | 13 | 1 | 54.00 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 207 | Квартира | 13 | 1 | 51.70 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 208 | Квартира | 14 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 209 | Квартира | 14 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 210 | Квартира | 14 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 211 | Квартира | 14 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 212 | Квартира | 14 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 213 | Квартира | 14 | 1 | 55.50 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 214 | Квартира | 14 | 1 | 54.80 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 215 | Квартира | 14 | 1 | 53.00 | 1 | 24.20 | 2.80 |
| 216 | Квартира | 14 | 1 | 53.90 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 217 | Квартира | 14 | 1 | 54.00 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 218 | Квартира | 14 | 1 | 51.70 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 219 | Квартира | 15 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 220 | Квартира | 15 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 221 | Квартира | 15 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 222 | Квартира | 15 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 223 | Квартира | 15 | 1 | 108.40 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 224 | Квартира | 15 | 1 | 77.70 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 225 | Квартира | 15 | 1 | 53.00 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 226 | Квартира | 15 | 1 | 53.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 227 | Квартира | 16 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 228 | Квартира | 16 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 229 | Квартира | 16 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 230 | Квартира | 16 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 231 | Квартира | 16 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 232 | Квартира | 16 | 1 | 53.10 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 233 | Квартира | 16 | 1 | 53.00 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 234 | Квартира | 16 | 1 | 53.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 235 | Квартира | 17 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 236 | Квартира | 17 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 237 | Квартира | 17 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 238 | Квартира | 17 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 239 | Квартира | 17 | 1 | 83.80 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 240 | Квартира | 17 | 1 | 53.10 | 1 | 16.00 | 2.80 |
| 241 | Квартира | 17 | 1 | 53.00 | 1 | 23.90 | 2.80 |
| 242 | Квартира | 17 | 1 | 53.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 243 | Квартира | 18 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 244 | Квартира | 18 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 245 | Квартира | 18 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 246 | Квартира | 18 | 1 | 109.20 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 247 | Квартира | 18 | 1 | 78.10 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 248 | Квартира | 19 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 249 | Квартира | 19 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 250 | Квартира | 19 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 251 | Квартира | 19 | 1 | 91.40 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 252 | Квартира | 19 | 1 | 53.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 253 | Квартира | 20 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 254 | Квартира | 20 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 255 | Квартира | 20 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 256 | Квартира | 20 | 1 | 91.40 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 257 | Квартира | 20 | 1 | 53.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 261 | Квартира | 21 | 1 | 91.40 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 262 | Квартира | 21 | 1 | 53.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 91.40 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 53.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 268 | Квартира | 23 | 1 | 74.10 | 2 | 31.20 | 2.80 |
| 269 | Квартира | 23 | 1 | 118.80 | 3 | 53.50 | 2.80 |
| 270 | Квартира | 23 | 1 | 55.30 | 1 | 17.40 | 2.80 |
| 271 | Квартира | 23 | 1 | 91.40 | 2 | 37.60 | 2.80 |
| 272 | Квартира | 23 | 1 | 53.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -2 | Стилобат | 15.75 | Машино-место | 15.75 | |
| 9 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -2 | Стилобат | 25.97 | Машино-место | 25.97 | |
| 16 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -2 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|----------|-------|---------------------------|-------|--|
| 169 | Машино-место | -1 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 170 | Машино-место | -1 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 171 | Машино-место | -1 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 172 | Машино-место | -1 | Стилобат | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| К-1 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.90 | Хозяйственная кладовая | 4.90 | |
| К-2 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.90 | Хозяйственная кладовая | 4.90 | |
| К-3 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.30 | Хозяйственная кладовая | 4.30 | |
| К-4 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | |
| К-5 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.40 | Хозяйственная кладовая | 4.40 | |
| К-6 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.80 | Хозяйственная кладовая | 4.80 | |
| К-7 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | |
| К-8 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.10 | Хозяйственная кладовая | 4.10 | |
| К-9 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.10 | Хозяйственная кладовая | 4.10 | |
| К-10 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | |
| К-11 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | |
| К-12 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.80 | Хозяйственная кладовая | 4.80 | |
| К-13 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-14 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-15 | Кладовая | -2 | Стилобат | 5.00 | Хозяйственная кладовая | 5.00 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----------|------|------------------------|------|--|
| К-16 | Кладовая | -2 | Стилобат | 5.00 | Хозяйственная кладовая | 5.00 | |
| К-17 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-18 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-19 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-20 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-21 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-22 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-23 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-24 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-25 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-26 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-27 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-28 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 | |
| К-29 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.10 | Хозяйственная кладовая | 4.10 | |
| К-30 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | |
| К-31 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | |
| К-32 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----------|------|------------------------|------|--|
| К-33 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | |
| К-34 | Кладовая | -2 | Стилобат | 5.10 | Хозяйственная кладовая | 5.10 | |
| К-35 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-36 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-37 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-38 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-39 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-40 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-41 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-42 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | |
| К-43 | Кладовая | -2 | Стилобат | 5.10 | Хозяйственная кладовая | 5.10 | |
| К-44 | Кладовая | -2 | Стилобат | 5.10 | Хозяйственная кладовая | 5.10 | |
| К-45 | Кладовая | -2 | Стилобат | 9.40 | Хозяйственная кладовая | 9.40 | |
| К-46 | Кладовая | -2 | Стилобат | 5.30 | Хозяйственная кладовая | 5.30 | |
| К-47 | Кладовая | -2 | Стилобат | 5.40 | Хозяйственная кладовая | 5.40 | |
| К-48 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.40 | Хозяйственная кладовая | 4.40 | |
| К-49 | Кладовая | -2 | Стилобат | 4.40 | Хозяйственная кладовая | 4.40 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|----------|--------|---|--------|------|
| К-50 | Кладовая | -2 | Стилобат | 5.70 | Хозяйственная кладовая | 5.70 | |
| К-51 | Кладовая | -2 | Стилобат | 5.10 | Хозяйственная кладовая | 5.10 | |
| Н-12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Стилобат | 139.50 | РТП | 139.50 | 3.65 |
| Т-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Стилобат | 13.20 | Техническое помещение | 13.20 | 3.65 |
| Т-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Стилобат | 7.40 | Техническое помещение | 7.40 | 3.65 |
| Т-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Стилобат | 8.20 | Техническое помещение | 8.20 | 3.65 |
| Т-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Стилобат | 8.10 | Техническое помещение | 8.10 | 3.65 |
| Н-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 102.30 | Пункт приема прачечной | 102.30 | 4.20 |
| Н-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 146.80 | Ателье | 146.80 | 4.20 |
| Н-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 54.60 | Мастерская крупной бытовой техники | 54.60 | 4.20 |
| Н-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 105.60 | Сервисный центр малогабаритных электро приборов | 105.60 | 4.20 |
| Н-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 90.60 | Фотостудия | 90.60 | 4.20 |
| О-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 8.10 | Тамбур | 8.10 | 4.20 |
| Т-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 24.30 | Техническое помещение | 24.30 | 4.20 |
| Т-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 7.20 | Техническое помещение | 7.20 | 4.20 |
| Т-7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 8.00 | Техническое помещение | 8.00 | 4.20 |
| Т-8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Стилобат | 7.90 | Техническое помещение | 7.90 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---|--------|--------------------------------------|--------|------|
| Н-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 70.70 | Фотосалон | 70.70 | 3.40 |
| Н-7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 120.00 | Женский клуб | 120.00 | 3.40 |
| Н-8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 93.50 | Мастерская по ремонту одежды и обуви | 93.50 | 3.40 |
| О-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 9.20 | Вестибюль | 9.20 | 3.40 |
| О-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 16.00 | Лестничная клетка | 16.00 | 3.40 |
| О-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 17.30 | Лестничная клетка | 17.30 | 3.40 |
| О-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 5.20 | Электрощитовая | 5.20 | 3.40 |
| О-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 6.70 | Тамбур | 6.70 | 3.40 |
| Н-9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 440.20 | Секция боевых искусств | 440.20 | 3.40 |
| Н-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 460.90 | Центр образования и развития | 460.90 | 3.95 |
| Н-11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 3 | 460.30 | Центр образования и развития | 460.30 | 3.95 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------|
| 1 | Нежилое помещение | Отм. 0,000 - +66,600 | Помещения общего пользования | 3113.50 |
| 2 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Тамбур - шлюз | 5.40 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------|--|--------|
| 3 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Тамбур - шлюз | 5.20 |
| 4 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Лифтовой холл | 10.40 |
| 5 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Техническое помещение | 19.20 |
| 6 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Контрольно-пропускной пункт | 7.20 |
| 7 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Санузел с местом для хр. уб. инвентаря | 4.70 |
| 8 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Тамбур - шлюз | 5.50 |
| 9 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Тамбур - шлюз | 4.30 |
| 10 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Тамбур | 4.20 |
| 11 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Ожидальная | 30.40 |
| 12 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Коридор - путь эвакуации | 111.30 |
| 13 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Холл (световой фонарь) | 24.00 |
| 14 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Холл (световой фонарь) | 20.30 |
| 15 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Техническое помещение | 16.20 |
| 16 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Тамбур-шлюз | 10.00 |
| 17 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Лифтовый холл | 16.30 |
| 18 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Техническое помещение | 8.70 |
| 19 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Тамбур-шлюз | 11.20 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------|--|--------|
| 20 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Техническое помещение | 8.70 |
| 21 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Венткамера систем противодымной защиты | 42.70 |
| 22 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -4,500 | Венкамера | 11.80 |
| 23 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Распределительная трансформаторная подстанция. *В соответствии с условиями заключения договоров долевого участия данные помещения будут передаваться в муниципальную собственность или в собственность специализированной организации для дальнейшей эксплуатации и обслуживания расположенного в нём оборудования | 139.50 |
| 24 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Тамбур - шлюз | 4.30 |
| 25 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Тамбур | 9.60 |
| 26 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Лестничная клетка | 19.80 |
| 27 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Техническое помещение | 9.00 |
| 28 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Электрощитовая атостоянки | 12.10 |
| 29 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Электрощитовая | 28.70 |
| 30 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Электрощитовая | 4.10 |
| 31 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Нассосная станция, водомерный узел | 46.70 |
| 32 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Венткамера | 13.10 |
| 33 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Контрольно-пропускной пункт | 8.10 |
| 34 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Санузел с местом для хр. уб. инвентаря | 3.60 |
| 35 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Техническое помещение (коридор) | 178.30 |
| 36 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Лестничная клетка | 19.20 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------|
| 37 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Помещение связи | 10.90 |
| 38 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Тамбур - шлюз | 5.50 |
| 39 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Лестничная клетка | 14.00 |
| 40 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Лестничная клетка | 14.00 |
| 41 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Лифтовый холл | 16.30 |
| 42 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Тамбур-шлюз | 10.00 |
| 43 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Тамбур-шлюз | 8.20 |
| 44 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Лифтовый холл | 25.80 |
| 45 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Техническое помещение | 13.20 |
| 46 | Нежилое помещение | Стилобат. Отм. -8,400 | Тамбур-шлюз | 10.00 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1 | Жилая часть, стилобат | Лифты в количестве 6 ед. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Нежилая пристроенная часть | Лифт для МГН | Вертикальный транспорт |
| 3 | Жилая часть | Щиты электрические поэтажные с индивидуальными счетчиками учета электроэнергии | Энергоснабжение |
| 4 | Стилобат | Оборудование электрощитовых | Энергоснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|--|--------------------------|
| 5 | На территории ЗУ | Дизель-генераторная установка (ДГУ) | Энергоснабжение |
| 6 | Стилобат | Трансформаторы 4 x 1250 кВА. *В соответствии с условиями заключения договоров долевого участия данные помещения будут передаваться в муниципальную собственность или в собственность специализированной организации для дальнейшей эксплуатации и обслуживания расположенного в нём оборудования | Энергоснабжение |
| 7 | Стилобат | РУ - 6 кВ. *В соответствии с условиями заключения договоров долевого участия данные помещения будут передаваться в муниципальную собственность или в собственность специализированной организации для дальнейшей эксплуатации и обслуживания расположенного в нём оборудования | Энергоснабжение |
| 8 | Стилобат | РУ - 0,4 кВ. *В соответствии с условиями заключения договоров долевого участия данные помещения будут передаваться в муниципальную собственность или в собственность специализированной организации для дальнейшей эксплуатации и обслуживания расположенного в нём оборудования | Энергоснабжение |
| 8 | Жилая часть, стилобат | Светильники в подъездах, на лестничных площадках, стилобате, террасах, кровле | Освещение |
| 9 | Жилая часть, стилобат | Светильники в подъездах, на лестничных площадках, стилобате, террасах, кровле | Освещение |
| 10 | Жилая часть, стилобат | Система водоснабжения | Водоснабжение |
| 11 | Жилая часть, стилобат | Система противопожарного водопровода | Пожарная безопасность |
| 12 | Стилобат | Система пожаротушения автостоянки | Пожарная безопасность |
| 13 | Жилая часть, стилобат | Система водоотведения | Хоз.-бытовая канализация |
| 14 | Жилая часть, стилобат | Система водоотведения | Ливневая канализация |
| 15 | Жилая часть, стилобат | Система опτικο-волоконной распределительной сети | Связь |
| 16 | Жилая часть, стилобат | Пожарная сигнализация. Оповещение | Связь |
| 17 | Жилая часть, стилобат | Автоматизация противопожарных инженерных систем | АПТ |
| 18 | Жилая часть, стилобат | Автоматизация систем отопления и вентиляции | АОВ |

| | | | |
|----|-----------------------|--|-----------------------|
| 19 | Жилая часть, стилобат | Автоматизация систем водоснабжения и канализации | АВК |
| 20 | Жилая часть, стилобат | Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением | Вентиляция |
| 21 | Жилая часть, стилобат | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 22 | Жилая часть, стилобат | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожарная безопасность |
| 23 | Жилая часть, стилобат | Система пожарной сигнализации | Пожарная безопасность |
| 24 | Стилобат | Автоматическая установка пожаротушения | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 693 986 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810011021004041 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 791 500 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 820 263 427,32 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 971 236 572,68 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 53</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.3</p> | <p>Машино-места:</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 224,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 23,9 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 424 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 504 425 361 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 629 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43 142 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

| | | |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|--|
| 1 | 15.11.2021 | Раздел 1. Пояснительная записка | Изменены технико-экономические показатели в связи с изменением архитектурной части |
| 2 | 15.11.2021 | Раздел 3. Архитектурные решения | Выполнена перепланировка на отм.-8,400, -4,500. Добавлены террасы на отм. +51,600 и +42,600. В текстовой части изменены технико-экономические показатели |
| 3 | 15.11.2021 | Раздел 4. Конструктивные и объемнопланировочные решения | Листы 2,7...11,14.15, 104-123 графической части заменены в связи с изменением архитектурных решений |
| 4 | 15.11.2021 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженернотехнического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений | Внесены изменения в связи с изменением архитектурных планов |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 5 | 15.11.2021 | Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Внесены изменения в связи с изменением архитектурных планов |
| 6 | 15.11.2021 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | Внесены изменения в связи с изменением архитектурных планов |
| 7 | 17.03.2022 | Раздел 1. Пояснительная записка | Изменены технико-экономические показатели в связи с изменением архитектурной части |
| 8 | 17.03.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | Выполнена перепланировка: изменено количество м/м, добавлены наружные тамбуры, перепланировка лоджий, добавлены лоджии для кондиционеров. В текстовой части изменены технико-экономические показатели |
| 9 | 17.03.2022 | Раздел 4. Конструктивные и объемнопланировочные решения | Листы 37,38,45, 66-95 заменены в связи с изменением архитектурных решений, листы 93-98 - Увеличение плиты лоджии с отм. +42,500. Листы 69,70,71 - Перенос отверстия под подъёмник в осях 5-7; И-К (+3.500). Листы 72,73,74 - Перенос отверстия под подъёмник в осях 5-7; И-К (+7.650) |
| 10 | 21.07.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | В тексте раздела полностью исключены мотоместа, соответственно, изменены технико-экономические показатели. В текст добавлена запись о мероприятиях для безопасного мытья витража. В графической части добавлено 6 технических помещений, изменены все составы кровель, добавлено примечание о мероприятиях для безопасного мытья витража. |
| 11 | 21.07.2022 | Раздел 1. Пояснительная записка | В текстовой части изменены технико-экономические показатели. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 954129047428266016020959887811579369406

Владелец: ООО "СЗ "МЕГА СИТИ", ГОРОВОЙ ВЯЧЕСЛАВ
АНАТОЛЬЕВИЧ, Г. ВЛАДИВОСТОК

Действителен: с 02.11.2021 по 02.11.2022